

# Klyngehusenes Grundejerforening

## Græsslåning og anden vedligeholdelse 1.10.2024-30.9.2025

*Bidrag 1800 kr. - stigning 700 kr.*

	Indtægter	Udgifter			
Vedligeholdelsesbidrag - forfalder d. 1.4. 2025	144.000,00				
Renter					
			Fælles *		
Græsslåning 2025 - hele arealet - inkl. 1,4 % - Grøn Vækst		103.130,19			
Anden vedligeholdelse - inkl. 1,4 % - uden vesthegn i 2025		15.463,50			
Grundskyld (inkl. stigning 4.75 % i 2025)		11.990,10			
Forsikringer 80 % af fællesudgift		3.440,00	4.300,00		
Hjemmeside 80 % af fællesudgift		960,00	1.200,00	Stigning i samlet betaling	Beløb
Fælles aktiviteter 80 % af fællesudgift		2.400,00	3.000,00	1.4.2025 fra 1100 kr.	700,00 1.800,00
Bestyrelsesmøder 80 % af fællesudgift		1.440,00	1.800,00	1.4.2026 fra 1800 kr.	100,00 1.900,00
Kontorartikler 80 % af fællesudgift		400,00	500,00		
Generalforsamling 80 % af fællesudgift		2.240,00	2.800,00		
Gaver 80 % af fællesudgift		400,00	500,00		
Gebyr og renter 80 % af fællesudgift		880,00	1.100,00		
<b>Udgifter i alt:</b>	<b>144.000,00</b>	<b>142.743,79</b>	<b>15.200,00</b>		
<b>I alt</b>	<b>144.000,00</b>	<b>142.743,79</b>			
Overskud		<b>1.256,21</b>			

\* Fælles: De udgifter, som deles mellem foreningsregnskabet og vedligeholdelsesregnskabet med 80 % til vedligeholdelse og 20 % til forening

<b>Indestående d. 30.9.2024</b>	50.261,88
Budget 2024/2025 overskud	1.256,21
<b>Forventet saldo 1.10.2025</b>	<b>51.518,09</b>