

Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Morten Veje Bastholm, Thorsvej 8, 4180 Sorø
formand@klyngehusene.dk www.klyngehusene.dk

Beretning 2022

Bestyrelsens arbejde

Det har været et roligt år som formand, hvor vi er kommet i gang med at følge op på plejen af de grønne arealer, som har været skubbet grundet overdragelsen af de grønne arealer.

Bestyrelsen har afholdt 5 bestyrelsesmøder.

Det er også blevet til en arbejdsdag og to sociale arrangementer.

Fælles arbejdsdag + påskearrangement

Det første sociale arrangement blev en kombination af en fælles arbejdsdag og påskesjov for børn. Der var god tilslutning, både til påskesjov og arbejdsdag.

På arbejdsdagen blev der ordnet forskellige mindre opgaver. Opgaverne blev løst hurtigt, så vi tager flere arbejdsopgaver med til næste arbejdsdag, som afholdes søndag i uge 42 (23/10).

Påskesjov blev arrangeret af nogle initiativrige grundejere og gav glade børn.

Sommerfest

De samme initiativrige grundejere arrangerede også en sommerfest med mad og drikke.

Der var ligeledes god opbakning til dette arrangement, trods lidt modgang fra vejrguderne.

Der blev socialiseret godt og leget på kryds og tværs.

Det har været en fornøjelse at være med til begge arrangementer, så jeg håber meget, det kan fortsætte. En stor tak til de initiativrige grundejere!

Pleje af de grønne arealer

Det er blevet til flere opgaver med plejen af de grønne arealer i år.

Fældning af træer i østhegnet

Der er blevet fældet 8-10 træer i østhegnet på opfordring af grundejerne Thorsvej 2-8. Træerne er fældet af grundejere kordineret af bestyrelsen. Efterfølgende blev det informeret fra bestyrelsen, at interesserede grundejere kunne hente brænde til eget forbrug.

Der er stadig nogle træer, men disse står på en måde, så det vil kræve professionelle for at fælde dem forsvarligt. De sidste 5-7 træer vil blive fældet denne vinter.

Beskæring af Vesthegnet

Vesthegnet har en del brombær og generel opvækst, denne er blevet beskåret kraftigt for at give mere plads til græsslåning.

Beskæring og fældning af træer i sydhegnet

Stort set alle træer er blevet fældet på sydhegnet/stendiget og mindre opvækst er blevet fjernet, således stendiget kan holdes frit, så det består længe, og der er god udsigt mod stendyssen.

Nogle af træerne er blevet fældet af grundejerne op til sydhegnet.

Etablering af blomsterbede med blomster for øget biodiversitet

I forlængelse af arbejdsgruppens arbejde med biodiversitet sidste år, har vi fået etableret 2 mindre stykker lang vejen på Thorsvej og Odinsvej, som er beplantet med blomsterblanding for øget biodiversitet. Bedene har stået flot hen over sommeren og skal nu slås med le og ligge lidt tid på jorden, således frøene fra blomsterne kan spire, så nye blomster vokser op. Dette skal gentages hvert år for på den måde at opnå et flot blomsterbed.

Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Morten Veje Bastholm, Thorsvej 8, 4180 Sorø
formand@klyngehusene.dk www.klyngehusene.dk

Græsslåning

Der er flere grundejere, der udtrykker utilfredshed med græsslåningen, da der til tider går langt mellem slåningerne, samt at der ikke bliver slået, således ukrudt og andet hurtig voksende planter holdes nede.

Bestyrelsen har kontakt løbende kontakt med entreprenøren og lægger pres på for at få udført et mere tilfredsstillende arbejde.

Grundskyld

Grundejerforeningen opkræves stadig for grundskyld, da processen for ændring i ejendomsværdi ikke er afsluttet. Kommunen returnerer stadig grundskylden, således grundejerforeningen ikke har nogen udgifter til grundskyld.

Parkeringspladser til institutionen Krongården

Kommunen har henvendt sig, for at gøre opmærksom på, at de anlægger 6 parkeringspladser til medarbejdere til institutionen Krongården på det grønne areal ved busvendepladsen.

Vi har henvendt os til kommunen for at finde ud af, om vi har mulighed for at gøre indsigelser eller på anden måde påvirke projektet.

Vi skal i skrivende stund mødes med kommunen, hvor vi forventer at finde ud af, hvor vi som grundejerforening står.

Så denne sag vil vi sandsynligvis arbejde mere med i det kommende år.