

Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Morten Veje Bastholm, Thorsvej 8, 4180 Sorø
www.klyngehusene.dk

Referat af bestyrelsesmøde d. 16. marts 2021 kl. 18.30. (mødet afholdt over Zoom)

Deltagere: Formand Morten, kasserer Jette, referent Louise, suppleant Maria og suppleant Flemming.

Afbud: Ingen afbud

1. Godkendelse af dagsorden:

- Rettelse til punkt nr. 4: Det drejer sig om Odinsvej nr. 10 og ikke Odinsvej nr. 12

2. Status vedr. nåletræs- og egetræsronde m.m.:

- Status er at Vækst & Miljø nu er færdig. Der ligger pt. en masse savsmuld tilbage, Morten jævner dette en af de kommende dage.
- Morten tager fat i HedeDanmark angående slåning af brombærbuske i bunden.

3. Arbejdsgruppe vedrørende miljørigtige fællesarealer:

- Kurt Leihardt, Mogens Krogh, Rasmus Herskind, Lars Jørslev er med i gruppen samt formanden for Grundejerforeningen Morten.
- Morten har haft kontakt til kommunen, som har tilbudt at stille med 2 mand. Disse vil komme med forslag og inputs til arbejdsgruppen, som herefter vil indsamle op til 3 forskellige tilbud/scenarier på miljørigtige fællesarealer.
- Der skal indkaldes til møde, hvor det vil være muligt for grundejerne at komme med deres inputs, hvor der til sidst skal stemmes til den ordinære generalforsamling.
- Morten arbejder på, at bestyrelsen kan tage stilling senest slut maj.

4. O-10 – overkørsel over fællesarealer:

- Odinsvej nr. 10 har henvendt sig og bedt om tilladelse til at lægge fliser/sten på fællesarealet i forlængelse af deres indkørsel. Bestyrelsen har godkendt dette.

5. Bank:

- Det har været svært at finde en billigere bank, da små og mellemstore banker har store gebyrer og krav om, at bestyrelsesmedlemmerne er kunder.
- Vi afventer foreløbig bankskifte, da der ikke pt ligger noget bedre tilbud, end det der allerede benyttes.

6. Knallertkørsel:

- Kommunen er blevet kontaktet vedr. skiltning rundt i området - nye skilte er nu blevet opsat.
- Formanden for lokalrådet har kontaktet politiet, som efterfølgende har kontrolleret på stien
- Der er ikke observeret knallertkørsel siden.

7. Hul i Vesthegnet:

- Morten har talt med formanden for Klokkergården, hvor man er blevet enige om at dele omkostningerne for at få lukket hullet. (ca. 1.500,- til hver grundejerforening)
- Hullet dækkes af hegn i midten og buske omkring, så hegnet ikke ses.

Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Morten Veje Bastholm, Thorsvej 8, 4180 Sorø
www.klyngehusene.dk

8. Siden sidst – herunder opfølgning vedr. bestyrelsesmødet d. 2. dec. 2020:

- Østhegnet: Morten tager fat i den berørte grundejer, og gør opmærksom på, at halvdelen af træerne står på kommunens område, og at fældning af de resterende træer må indgå i den plejeplan, der vedtages på generalforsamlingen til oktober.

9. Økonomi:

Grundejerforening - 2020/2021		
Dato	Kt./Kasse	Saldo
16.03.21	Danske Bank forening	39.453,75
16.03.21	Danske Bank - anden vedl.	136.567,57
16.03.21	Kontant	0,00
16.03.21	Saldo i alt	176.021,32

En grundejer på Odinsvej er ikke medlem.

10. Næste møde:

- Næste møde afholdes **tirsdag d. 11. maj kl. 19 hos Jette O-7**

11. Evt.

- Morten tager fat i HedeDanmark for at sikre at tilbud på græsslåningen er accepteret.
- Morten har set på skeltegning, at nabomarken grænser ud over Klyngehusenes areal.
- Et skur, der var bygget ud over skellinjerne, er blevet revet ned.
- Morten har hørt rygter om at Liselund har henvendt sig med ønsket om at lave en sti mellem Liselund og Klyngehusene ud til Skælskørvej
- Biler er observeret på Odinsvej, hvor forældre nu har valgt at sætte deres børn af om morgenen, når de skal i skole. Maria holder øje med, om dette er noget, der fortsætter, og kontakter skolen, hvis det bliver nødvendigt.