

Skøde



Ejendom:

Adresse: Skælskørvej 7
4180 Sorø

Landsejerlav: Lyngby, Lyngby
Matrikelnummer: 0008a

Landsejerlav: Lyngby, Lyngby
Matrikelnummer: 0008II

Landsejerlav: Lyngby, Lyngby
Matrikelnummer: 0008Im

Landsejerlav: Lyngby, Lyngby
Matrikelnummer: 0008In

Landsejerlav: Lyngby, Lyngby
Matrikelnummer: 0008Io

Landsejerlav: Lyngby, Lyngby
Matrikelnummer: 0008Ip

Landsejerlav: Lyngby, Lyngby
Matrikelnummer: 0008Iq

Sælger/overdrager:

Navn: Sorø kommune
Rådhusvej 8
4180 Sorø

Cvr-nr.: 29189994

Sælgerandel: 1/1

Køber/erhverver:

Navn: Klyngehusenes Grundejerforening
Odinsvej 7
4180 Sorø

Cvr-nr.: 33410565

Køberandel: 1/1

Ejendomskategori:

Andet
Grønne arealer

Type af handel:

Anden overdragelse.

Overdragelse af fællesarealer til Klyngehusenes
Grundejerforening

Dato for overtagelse:

01.07.2020

Købesum:

Kontant købssum:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave:	0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet:	0 DKK
Købesum i alt:	0 DKK

Købesum begrundelse:

Overdragelse af fællesarealer til Klyngehusenes Grundejerforening.

Overdragelsessum kr. 0,00

Parterne har aftalt følgende øvrige vilkår for handelen:

Sorø Kommune, Rådhusvej 8, 4180 Sorø, der ejer ejendommene matr. nr. 8a, 8ll, 8lm, 8ln, 8lo, 8lp og 8lq Lyng By, Lyng, sælger og endelig overdrager herved arealerne til Klyngehusenes Grundejerforening.

Overdragelsen sker i henhold til tinglyste deklarerationer med dato/løbenr. 27.11.2019-1011403207 og 06.11.2019-1011333397.

Arealerne er ubebygget og agtes anvendt til grønne arealer for Klyngehusenes Grundejerforening.

Arealerne overdrages ved endelig tinglyst adkomst med de rettigheder og byrder, hvormed de har henligget hidtil.

Med hensyn til servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Købesummen er aftalt til 0 kr.

Omkostningerne ved overdragelsen samt notering i tingbogen afholdes af Sorø Kommune.

**Følgende servitutter
respekteres:**

Servitutter tinglyst til og med 21.02.2017 respekteres.

Erklæringer:

Sommerhuserklæring - erhvervsøjemed, der ikke er omfattet af lov om sommerhuse og camping § 1 Erhververen erklærer under strafansvar, at ejendommen skal anvendes i et erhvervsøjemed, der ikke er omfattet af lov om sommerhuse og camping § 1. Erhvervsøjemedet er særskilt angivet. Overdragelse af fællesarealer til grundejerforeningen - agtes anvendt som grønne områder, stier m.v.

Bilag:

Bilagsreference: 4538cb90-fa9a-4c22-b779-f9d36e895e66

Bilag referencekode: Andet.

Beskrivelse af bilag: Klyngehusenes GF - Vedtægter

Bilagsreference: af881347-3f47-4015-a2c7-1c578a642d10

Bilag referencekode: Andet.

Beskrivelse af bilag: Klyngehusenes GF - Overdragelsesdokument

Bilagsreference: 8aaedc2b-93eb-4d7a-bae3-05414407036e

Bilag referencekode: Andet.

Beskrivelse af bilag: Klyngehusenes GF - Deklaration Thorsvej

Bilagsreference: 27a52251-9af9-4834-a648-476d7b40ba88

Bilag referencekode: Andet.

Beskrivelse af bilag: Klyngehusenes GF - Deklaration Odinsvej

Bilagsreference: 2dbbad47-f3a2-4c46-a4d3-8c6b7c7f4849

Bilag referencekode: Andet.

Beskrivelse af bilag: Klyngehusenes GF - Matrikelkort

Bilagsreference: ace72a49-af03-4fa1-9c7c-f59e979093c3

Bilag referencekode: Andet.

Beskrivelse af bilag: Klyngehusenes GF - CVR

Bilagsreference: a94dde1d-f283-4aaf-a9d8-4f0cef848270

Bilag referencekode: Andet.

Beskrivelse af bilag: Thorsvej - Tinglysningsssvar.pdf

Bilagsreference: 71869e6e-45ec-4b12-a304-327987236edc
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Odinsvej - tinglysningssvar.pdf

Bilagsreference: 17d8e753-8852-4a26-8efd-eed6c0f42f5b
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Tilladelse - Sommerhusloven

Bilagsreference: 5b23eefb-82c7-4377-80d7-7de9bec6651d
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Klyngehusenes GF - Konstituering

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

Anmelder:

Sorø kommune
Rådhusvej 8
4180 Sorø
29189994

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger: Lizzie Petersen,
llpe@soroe.dk

Anmelders sagsnummer: Klyngehusenes GF

Tinglysningsafgift:

Afgift: 1.750 DKK

Afgiftspligtigt beløb: 810.800 DKK

Storkundennummer:

29189994
Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

Beregningsgrundlaget er et andet:

Overdragelse af fællesarealer til grundejerforeningen.

Overdragelsessum kr. 0,00

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Skælskørvej 7
4180 Sorø

Landsejerlav: Lynge By, Lynge
Matrikelnummer: 0008a

Landsejerlav: Lynge By, Lynge
Matrikelnummer: 0008II

Landsejerlav: Lynge By, Lynge
Matrikelnummer: 0008Im

Landsejerlav: Lynge By, Lynge
Matrikelnummer: 0008In

Landsejerlav: Lynge By, Lynge
Matrikelnummer: 0008Io

Landsejerlav: Lynge By, Lynge
Matrikelnummer: 0008Ip

Landsejerlav: Lynge By, Lynge
Matrikelnummer: 0008Iq

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

20.07.2020 11:17:23

Dokumenttype:

Skøde

Dato/løbenummer:

20.07.2020-1012060619
