

# Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Morten Veje Bastholm, Thorsvej 8, 4180 Sorø  
www.klyngehusene.dk

## Referat af ekstraordinær generalforsamling

i Klyngehusenes Grundejerforening

mandag d. 19. november kl. 19.30-21.30 på Frederiksberg Skole i Blå sal, Hus 7.

Deltagere: O-7, O-18, O-19, O-22, O-24, O-35 (2), O-43, T-6 (2), T-7, T-8, T-13, T-21, T-28, T-32, T-35, T-45

### 1. Valg af dirigent og referent.

Til dirigent valgtes Johan Jacobsen, T-45. Til referent valgtes Kurt Leihardt, T-35

Dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne.

### 2. Endelig vedtagelse af forslaget til nye vedtægter.

På grundejerforeningen generalforsamling d. 23. oktober foreslog bestyrelsen ændringer i foreningens vedtægter. Forslaget blev vedtaget, men da mindre end halvdelen af foreningens medlemmer deltog i den ordinære generalforsamling, kræver en endelig vedtagelse, at der afholdes en ekstraordinær generalforsamling inden 30 dage efter den ordinære generalforsamling. På den ekstraordinære generalforsamling kan vedtægtsændringerne så vedtages endeligt med almindeligt flertal, hvorefter de kan fremsendes til kommunen til godkendelse.

Jette gennemgik forslaget til ændringer, og gjorde i forbindelse hermed især rede for forslaget til ny § 5. Der var enighed om, at bestemmelsen ”stikker ud” i forhold til vedtægtsbestemmelserne i øvrigt, og alene kan opfattes som en henstilling til udelukkende at anvende parkeringspladserne til gæsteparkering. Forslaget til den nye §5 i vedtægterne skyldes, at parkeringsbestemmelsen i deklARATIONERNE pkt. 6 ikke kan opretholdes, jf. forslag til ændring af deklARATIONERNE.

Forslaget til ændringer af vedtægterne blev enstemmigt vedtaget (16 deltagere) og forslaget vil herefter blive oversendt til kommunen til godkendelse. Ændringerne træder i kraft fra den dato, grundejerforeningen overtager de grønne fællesarealer.

### 3. Eventuelt.

Intet.

Der blev efter generalforsamlingen givet en orientering om forslaget til ændringer i deklARATIONERNE for ejendommene på Odinsvej og Thorsvej. Når forslaget er godkendt af kommunen, sender kommunen det i høring hos grundejerne på Odinsvej og samtidig til orientering hos grundejerne på Thorsvej. Forskellen i procedure skyldes den manglende medlemspligt på Odinsvej.

Dato:

Dato:

Dato:

Johan Jacobsen (T45)  
Dirigent

Morten Veje Bastholm (T8)  
Formand

Kurt Leihardt (T35)  
Referent

Dato:

Dato:

Jette Glavind (O7)  
Bestyrelsesmedlem

Tina Hyldegaard (T36)  
Bestyrelsesmedlem