

Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Tina Hyldegaard, Thorsvej 36, 4180 Sorø
www.klyngehusene.dk

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i Klyngehusenes Grundejerforening

mandag d. 19. november kl. 19.30-21.30 på Frederiksberg Skole i Blå sal, Hus 7.

1. Valg af dirigent og referent.

2. Endelig vedtagelse af forslaget til nye vedtægter – se venligst bilag 1.

Bestyrelsen foreslår, at vedtægterne ændres således at bestyrelsen kan forøges fra 3 op til 5 medlemmer pga. de større opgaver med opkrævning af vedligeholdelsesbidrag m.m., når vi har overtaget de grønne fællesarealer.

Derudover skal vedtægterne ændres i forhold til ændringerne af deklARATIONERNE.

Ændringerne træder i kraft fra den dato, vi overtager de grønne fællesarealer.

3. Eventuelt.

Forklaring:

På generalforsamlingen d. 23. oktober blev forslaget til ændrede vedtægter vedtaget.

Vedtægternes § 3 kræver, at mindst halvdelen af grundejerne skal være til stede, for at man kan beslutte en vedtægtsændring.

Da dette ikke var tilfældet, kræver en endelig vedtagelse en ekstraordinær generalforsamling inden 30 dage, hvor vedtægterne så kan vedtages med almindeligt flertal – inden de kan godkendes af kommunen.

Efter generalforsamlingen:

Drøftelse af ændrede deklARATIONER for Odinsvej og Thorsvej forud for kommunens høring.

I forlængelse af den ekstraordinære generalforsamling orienterer bestyrelsen om det forslag til nye deklARATIONER, der er udarbejdet af bestyrelsen i samarbejde med kommunen.

Når forslaget er godkendt af kommunen, sender kommunen det i høring hos grundejerne på Odinsvej og samtidig til orientering hos grundejerne på Thorsvej. Forskellen skyldes den manglende medlemspligt på Odinsvej.

På bestyrelsens vegne
Jette Glavind

Hvis du ikke har modtaget denne indkaldelse på mail, bedes du sende en mail til jetteglavind48@gmail.com, så vi kan få din rigtige mailadresse med på maillisten.