

# Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Tina Hyldegaard, Thorsvej 36, 4180 Sorø  
www.klyngehusene.dk

## Referat af bestyrelsesmøde d. 2. oktober 2018 kl. 19 hos Jette.

### Deltagere:

Tina Hyldegaard, formand (T-36), Morten Veje Bastholm, bestyrelsesmedlem (T-8), Jette Glavind, kasserer og referent (O-7) og suppleanten Flemming Hjorth (O-43).

### Afbud:

Lone Faliu (T-14).

### 1. Godkendelse af dagsorden:

Godkendt.

### 2. Status i f.t. deklARATIONERNE OG KOMMUNENS REAKTION PÅ SVARET PÅ DERES MAIL AF 24.8.:

*Jette har efter mødet talt med Vibeke Solvang, leder Plan, Byg og Trafik i kommunen, som er orienteret om vores ønske om, at det bliver kommunen, der formidler årsagen til, at vores parkeringsbestemmelser ikke kan stå i de ændrede deklARATIONER. Hun kan først vende tilbage efter weekenden, og altså efter at generalforsamlingsdagsorden er sendt ud/uddelt. Vi har talt om skriftlig formidling – og om muligt deltagelse i generalforsamlingen.*

### 3. Godkendelse af forslag til dagsorden på generalforsamlingen:

Dagsorden blev godkendt med ændringer.

Vi har tidligere besluttet, at dagsorden altid skal uddeles, da vi ikke kan være sikre på, at mails når frem, og vi har ikke mail adresser på alle.

*Det er i mellemtiden aftalt med Frivilligcentret, at de trykker i morgen, hvorefter Jette kan aflevere til alle.*

*Uddelingsplanen er:*

Uddeler	Adresser	Antal postkasser
Jette - 16	Odinsvej 1-17	7
	Odinsvej 19-33	8
Flemming - 19	Odinsvej 2-16	8
	Odinsvej 18-26	5
	Odinsvej 35-45	6
Morten - 18	Thorsvej 2-20	10
	Thorsvej 33-45	7
Lone - 15	Thorsvej 1-15	8
	Thorsvej 17-31	8
Tina - 11	Thorsvej 22-42	11

Jette medbringer den senest vedtagne plejeplan på generalforsamlingen, hvor udtynding af egerondellen er vedtaget.

# Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Tina Hyldegaard, Thorsvej 36, 4180 Sorø  
www.klyngehusene.dk

## 4. Godkendelse af forslag til ændrede vedtægter:

Godkendt.

## 5. Godkendelse af forslag til fælles arbejdsdage:

Morten fremlægger på generalforsamlingen. Forslag nr. 2 er vedtaget – se vedhæftede.

## 6. Status på forberedelserne til generalforsamling d. 23. oktober 2018:

Se køreplan. Flemming kontakter skolekontoret for at aftale nærmere vedr. nøgle til Hus 7 og blå sal. Jette har tjekket i EGON, at vores bookning er godkendt fra kl. 19.30-21.30.

## 7. Anden vedligeholdelse end græsslåning og ny græsslåningskontrakt fra 2019:

Morten og Flemming tager en snak med HedeDanmark, som har givet det billigste tilbud. *Vores nuværende kontrakt indeholder, ud over græsslåning og kantklipping, slåning med slagklipper 6-8 gange årligt (7.500 kr. ekskl. moms). Selve græsslåningen og kantklippingen 3-4 gange årligt koster 58.250 kr. plus moms.*

## 8. Containere i efterårsferien:

Flemming tjekker lige, at der er tjek på det.

## 9. Siden sidst – herunder opfølgning på referat fra d. 21. august og 18. september 2018:

Morten går videre med at få kommunen til at sætte sten i stedet for stolper ud for Thorsvej 2. De rektangulære sten langs hjørnet ved vores indkørsel er blevet rejst op. Der bliver forhåbentlig færre påkørsler fremover.

## 10. Økonomi:

Grundejerforening - 2017/2018		
Dato	Kt./Kasse	Saldo
24.09.18	Danske Bank forening	40.321,08
24.09.18	Danske Bank - anden vedl.	55.318,82
24.09.18	Kontant	100,00
24.09.18	Saldo i alt	95.739,90

Der er desværre nu 2 grundejere på Odinsvej, som ikke er medlem – nr. 1 og 5.

## 11. Evt.:

T-2 og T-6 har oplyst, at de er interesserede i en fælles indstilling til kommunen om tilladelse til at beskære bevoksning øst for deres grunde – mellem eget skel og vesthegnet. Morten hører, om T-4 er interesseret, og Jette indstiller samlet til kommunen.

Tina kontakter Klokkergården igen vedr. gennemgang over vores fællesarealer til Skælskørvej.

## 12. Næste møde:

Onsdag d. 7.11. kl. 19 hos Flemming.

Jette Glavind