

Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Tina Hyldegaard, Thorsvej 36, 4180 Sorø
www.klyngehusene.dk

Referat af bestyrelsesmøde d. 4. december 2013, kl. 19.30 hos Tina

Til stede:

Tina Hyldegaard, formand (T-36), Jette Glavind, kasserer (O-7) og Mogens Krog (T-9).

Afbud:

Lone Faliu (T-14) og Flemming Hjorth (O-43), suppleanter.

1. Godkendelse af dagsorden:

Godkendt.

2. Konstituering:

Formand: Tina Hyldegaard.

Kasserer og sekretær: Jette Glavind.

3. Opfølgning i forhold til generalforsamlingen:

Vejtræerne har ikke været vedligeholdt eller genplantet, og efter det oplyste mangler der 10 træer på Thorsvej og 6 træer på Odinsvej.

Mogens laver et kort, hvor de manglende træer er markeret, og Jette sender dette til kommunen sammen med en anmodning om genplantning.

M.h.t. de vejtræer, som er blevet fjernet i forbindelse med udskiftning af fjernvarmerør, er det fortsat bestyrelsens holdning, at disse ønskes genplantet, såfremt den berørte husejer ønsker dette.

M.h.t. fortovene aftales det, at vi tager billeder af de værste eksempler på Thorsvej og sender disse til kommunen. Billederne skal vise de konkrete, skæve fliser og en tommestok. Det er vores indtryk, at niveauforskellen er så stor, at man kan komme til skade, og at kommunen vil kunne drages til ansvar, hvis dette sker.

M.h.t. en modernisering af deklarationerne aftales det, at bestyrelsen i første omgang gennemgår disse og får eventuelle uklarheder afklaret i kommunen – startende på førstkommende bestyrelsesmøde.

4. Vedligeholdelse ud over dét, der er aftalt med Vækst & Miljø:

Der er nu indgået en femårig kontrakt om græsslåning og anden vedligeholdelse i form af slåning med slagklipper ved kanter på læhegn og bede seks til otte gange årligt samt slåning i syrenrondellen for brændenælder og hyben 2-3 gange årligt.

Jette kontakter Vækst & Miljø i marts for at afklare, om sneglen er med i anden vedligeholdelse. Det ser ikke godt ud omkring sneglen i øjeblikket.

5. Økonomi:

Grundejerforening - 2013/2014		
Dato	Kt./Kasse	Saldo
30.11.13	Danske Bank	28.780,73
30.11.13	Danske Bank - anden vedl.	25.874,52
30.11.13	Kontant	1.046,00
30.11.13	Saldo i alt	54.655,25

Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Tina Hyldegaard, Thorsvej 36, 4180 Sorø
www.klyngehusene.dk

16 grundejere på Thorsvej og 9 på Odinsvej har betalt kontingent d. 30. november.
Dead-line er d. 15. december. Proceduren i forhold til træge betalere vil fortsat kunne indebære inkasso.

6. **Fjernelse af stormvæltet træ i skel ved stendig mod syd:**

Et rønnetræ er væltet ved stendiget – ind over fællesarealet - og et andet er blevet mere skrånstillet. Jette har anmeldt det fældede træ til kommunen.

7. **Evt.:**

Vi er blevet medlemmer af Frivilligheds Centret og har dermed fået deres hjælp til kopiering af referat af generalforsamlingen og kontingent opkrævningen.

Jette har kontaktet fjernvarme-driftschefen for at få oplyst, om det er muligt at sige noget om planerne for udskiftning af fjernvarmerør på Thorsvej, men vi har ikke fået svar inden mødet.

8. **Næste møde:**

Tirsdag d. 4. marts hos Lone kl. 19.30.