

# Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Tina Hyldegaard, Thorsvej 36, 4180 Sorø  
www.klyngehusene.dk

## Referat af bestyrelsesmøde d. 21. september 2015 kl. 19.30 hos Tina

### Til stede:

Tina Hyldegaard, formand (T-36), Jette Glavind, kasserer (O-7), Lone Faliu (T-14), Mogens Krog (T-9) og Flemming Hjorth (O-43).

### 1. Godkendelse af dagsorden:

Godkendt uden punktet om fortsat advokatbistand, da vi allerede har bedt advokaten afslutte sagen (vurdering af tilskødning).

### 2. Genopretning af området – se referat fra sidste møde:

a) Sorø Forsyning – der er spor efter støtteben ud for O- 26.

Der er spor efter støtteben til kran ud for T-21 og 23, som ikke er udbedret.

b) Seas-NVE

c) Sorø Kommune (fliser Thorsvej m.m.)

Ad b). Tina har gennemgået Thorsvej og har talt med flere grundejere og entreprenøren. En del af problemet er, at der er tale om et gammelt område, hvor jorden falder. Der ser ikke ud til at være mere, der skal genoprettes. Dette gælder dog ikke (O-26). Tina kontakter entreprenøren vedr. manglende hækplanter.

Der er nogle stolper ved cykelstien fra Skælskørvej, der er væltet. Det er formentlig sket i forbindelse med Vandværkets arbejde med en samlebrønd. Tina kontakter Vandværket.

### 3. Skal vi svare kommunen på, om vi vil have grus på fortovet i stedet for fliser eller have fældet træerne og lagt fliser – eller skal vi have punktet på generalforsamlingen?

Enighed om, at vi tager spørgsmålet med som et punkt på generalforsamlingen.

### 4. Generalforsamling:

Dagsordensforslag udarbejdes – med punkt om tilskødning.

Forslag til beretning: Beretning mailes ud til kommentarer 28.9.

Dirigent: Tina finder en kandidat.

Referent: Kurt

Beretning: Uddeles sammen med dagsorden senest d. 12.10.

Regnskab: Jette sørger for, at revideret regnskab foreligger på generalforsamlingen.

Indkomne forslag: Deadline 15. september. Der er ikke modtaget forslag.

Kontingent: Kontingentet foreslår vi fastholdt.

Vedligeholdelsesbidraget foreslås forhøjet til 900 kr. i 2016 - svarende til den oprindelige plan.

Bestyrelse/suppl.: Tina og Jette er på valg og genopstiller.

# Klyngehusenes Grundejerforening

Formand Tina Hyldegaard, Thorsvej 36, 4180 Sorø  
www.klyngehusene.dk

Revisorer: Flemming er på valg som suppleant og genopstiller.  
Peter Folmar og Kurt Leihardt genopstiller.  
Kopiering: Frivilligcentret printer måske noget af materialet. Jette sørger for dette og for resten af printningen.  
Endelig dagsorden: Jette udfærdiger – uddeles senest d. 12.10.  
Traktement. Tina aftaler med Morten og køber gave til dirigenten.

## 5. Status vedr. nabohjælp:

Tina søger om skilt.

## 6. Siden sidst:

Fremover deler vi indkaldelse til generalforsamling og opkrævning ud, resten på mail til dem, vi har adresser mail på. Det viste sig at være et større arbejde at skulle adskille grundejere med mailadresser fra dem uden, da mailadressen ikke siger noget om, hvem der er tale om. Vi har modtaget et anonymt brev med klager vedr. T-18.

Tina får velkomstpjecerne (som hidtil har ligget hos Jette) og deler fremover ud til de nye. Vi har fået en officiel høring vedr. dispensation fra afstand til skel i forbindelse med bygning af carport på T-20 til orientering. Vi har sendt vores udtalelse til kommunen tidligere. Kassereren har haft indbrud og der er stået 221 kr.

Græsslåningen – buskrydder. Det indgår i kontrakten, at vi skal have slået med buskrydder 4 gange. Det er formentlig kun sket 1 gang i år. Jette kontakter Vækst & Miljø.

## 7. Økonomi:

Grundejerforening - 2014/2015		
Dato	Kt./Kasse	Saldo
10.09.15	Danske Bank	40.374,63
10.09.15	Danske Bank - anden vedl.	44.378,02
10.09.15	Kontant - minus tyveri	13,00
10.09.15	Saldo i alt	84.765,65

Kontingentbetaling 2014/2015:

Odinsvej: O-1 er ikke medlem. 1 har betalt 10 kr. for meget.

Thorsvej: Alle har betalt - en har betalt 75 kr. for meget, en anden 275 kr.

## 8. Opfølgning på referatet af mødet d. 4. maj 2015:

Intet.

## 9. Evt.:

Intet.

## 10. Næste møde:

4.11 kl.19.30 hos Lone